



POLITIQUE DE CONFIDENTIALITE

Déclaration relative à la protection des données

Nous attachons beaucoup d'importance à la protection de votre vie privée. Nous vous fournissons ci-après des informations détaillées sur la manière dont nous traitons vos données.

Chacun dispose du droit au respect de sa vie privée et à la protection de ses données à caractère personnel contre les utilisations abusives. Nous prenons à cœur ces prescriptions. Nous traitons les données à caractère personnel dans la plus grande confidentialité. Nous ne les communiquons et ne les vendons pas à des tiers. En collaboration étroite avec nos fournisseurs d'hébergement, nous nous efforçons de protéger les banques de données de la manière la plus optimale qui soit contre tout accès non autorisé, perte, abus ou falsification.

La présente déclaration relative à la protection des données est valable pour l'ensemble de l'offre web de Alternative Real Estate Solutions Suisse. Cette offre comprend tous ses domaines, notamment les sites web suivants : aresimmobilier.ch, aresimmo.ch, ares.immo.

Maniement des données à caractère personnel

Les données à caractère personnel sont des informations qui permettent d'identifier une personne. C'est-à-dire que ces données peuvent être mises en relation avec une personne précise. Il s'agit par exemple du nom, de l'adresse e-mail ou du numéro de téléphone. Cependant, certaines données relatives aux préférences, passe-temps, affiliations d'une personne ou encore aux pages web qu'elle consulte comptent également parmi les données à caractère personnel.

Nous collectons, traitons et transmettons les données à caractère personnel uniquement si nous y sommes autorisés par des prescriptions légales ou si les utilisateurs consentent explicitement à la collecte de ces données. À partir du moment où ces données sont collectées, elles peuvent être utilisées en conséquence par des fournisseurs de services d'analyse et de suivi.

Contact

Lorsque vous prenez contact avec nous par le biais du formulaire disponible sur le site web ou par e-mail, nous enregistrons les données que vous nous communiquez à des fins de traitement de votre demande et en cas de questions complémentaires. Ces données ne seront pas transmises à des tiers sans votre consentement.

Données d'accès/fichiers log de serveur

Nous (ou notre fournisseur de services web) collectons des données concernant chaque accès à notre offre (via des fichiers log de serveur). Ces données d'accès comprennent le nom de la page web consultée, la date et l'heure de la consultation, le type et la version du navigateur, le système d'exploitation utilisé, l'URL référente (page consultée juste avant) et le nom d'hôte de l'ordinateur connecté (adresse IP).

Le fournisseur utilise les données journalisées uniquement à des fins d'analyse statistiques destinées à assurer l'exploitation, la sécurité et l'optimisation de l'offre.

Cookies

Les cookies sont des petits fichiers qui permettent d'enregistrer sur le terminal d'accès de l'utilisateur (PC, Smartphone ou autre) des informations spécifiques au sujet du terminal utilisé. Ces fichiers servent d'une part à optimiser la convivialité des sites web et donc à améliorer l'expérience des utilisateurs (p. ex. enregistrement des



données de connexion). D'autre part, ils permettent de collecter des données statistiques au sujet de l'utilisation des pages web et de les analyser afin d'améliorer l'offre. Nous utilisons les cookies pour rendre notre offre plus conviviale. Certains cookies restent enregistrés sur votre terminal jusqu'à ce que vous les supprimiez. Ils nous permettent de reconnaître votre navigateur à l'occasion d'une prochaine visite.

Les utilisateurs peuvent influencer sur la manière dont les cookies sont utilisés. Pour la plupart, les navigateurs disposent d'une option qui permet de limiter ou d'empêcher totalement l'enregistrement des cookies. Nous vous informons cependant que, sans les cookies, l'utilisation et plus particulièrement le confort d'utilisation seront limités. Vous trouverez ici des informations concernant la procédure à suivre pour supprimer les cookies sur les navigateurs les plus usuels :

- pour Internet Explorer™ : [Politique Cookies](#) ;
- pour Safari™ : [Politique Cookies](#) ;
- pour Chrome™ : [Politique Cookies](#) ;
- pour Firefox™ : [Politique Cookies](#) ;
- pour Opera™ : [Politique Cookies](#) ;

Vous pouvez également désactiver l'utilisation des cookies par des fournisseurs tiers à l'aide du lien de désactivation proposée par Network Advertising Initiative ici.

Google Analytics et Google Remarketing

Cette offre web fait appel à Google Analytics, un service d'analyse du web fourni par Google Inc. Google Analytics utilise des cookies, petits fichiers de texte enregistrés sur l'ordinateur de l'utilisateur et qui permettent d'analyser la manière dont il utilise le site web. Les informations générées par le cookie concernant l'utilisation de ce site web par l'utilisateur sont généralement transmises à un serveur de Google aux États-Unis, où elles sont alors stockées.

Si l'anonymisation de l'adresse IP a été activée sur ce site web, l'adresse IP de l'utilisateur sera cependant raccourcie par Google au sein des États membres de l'Union européenne ou des autres États signataires de l'accord instaurant l'Espace Économique Européen, et ce avant la transmission. Dans des cas exceptionnels uniquement, il se peut que l'intégralité de l'adresse IP soit transmise à un serveur Google situé aux États-Unis avant d'être raccourcie. L'anonymisation de l'adresse IP est activée sur ce site web. Pour le compte de l'exploitant du présent site web, Google utilisera ces informations pour analyser la manière dont l'utilisateur utilise le site, établir des rapports sur les activités réalisées sur le site et fournir à l'exploitant du site web d'autres prestations de services liées à l'utilisation du site web et d'Internet.

L'adresse IP communiquée par votre navigateur dans le cadre de Google Analytics ne sera pas mise en relation avec d'autres données de Google. Les utilisateurs peuvent empêcher l'enregistrement des cookies grâce à un paramétrage correspondant au sein de leur navigateur.

La présente offre attire toutefois votre attention sur le fait que, dans ce cas, vous ne pourrez peut-être pas profiter des fonctions de ce site web dans leur intégralité. En outre, les utilisateurs peuvent empêcher l'enregistrement des données générées par le cookie concernant leur utilisation du site web (y compris l'adresse IP), de même que leur transmission à Google et leur traitement par Google, en téléchargeant et en installant le plug-in de navigateur disponible via le lien suivant : <http://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=fr>.

Facebook Remarketing

Nos sites intègrent le pixel Facebook du réseau social Facebook, 1601 South California Avenue, Palo Alto, CA 94304, États-Unis. Lorsque vous consultez nos sites, le pixel Facebook instaure une connexion directe entre votre navigateur et le serveur de Facebook. Facebook reçoit ainsi une information lui indiquant que vous avez consulté notre site avec votre adresse IP. Facebook est ainsi en mesure d'affecter votre visite sur notre site à votre compte utilisateur. Nous pouvons utiliser les informations ainsi obtenues pour créer des annonces Facebook Ads ou réaliser des activités de suivi. Nous attirons votre attention sur le fait qu'en notre qualité de fournisseur des pages, nous ne disposons d'aucune information sur le contenu des données transférées ni sur leur utilisation par Facebook. Vous



trouvez des informations complémentaires à ce sujet dans la déclaration relative à la protection des données de Facebook [ici](#). Si vous ne consentez pas à la collecte des données via Custom Audience, vous pouvez désactiver Custom Audience [ici](#).

LinkedIn Remarketing & Retargeting

Nos sites contiennent des tags de remarketing du réseau social LinkedIn Corporation, 2029 Stierlin Court, Mountain View, CA 94043, États-Unis. Lorsque vous consultez nos sites, une connexion directe entre votre navigateur et le serveur de LinkedIn est instaurée via les tags de remarketing. LinkedIn reçoit ainsi une information lui indiquant que vous avez consulté notre site avec votre adresse IP. LinkedIn est ainsi en mesure d'affecter votre visite sur notre site à votre compte utilisateur. Nous pouvons utiliser les informations ainsi obtenues pour créer des annonces LinkedIn-Ads. Nous attirons votre attention sur le fait qu'en notre qualité de fournisseur des pages, nous ne disposons d'aucune information sur le contenu des données transférées ni sur leur utilisation par LinkedIn. Vous trouverez des informations complémentaires à ce sujet dans la déclaration relative à la protection des données de LinkedIn [ici](#).

Newsletter

Vous pouvez vous abonner à notre newsletter. Pour ce faire, nous avons besoin de votre adresse e-mail et de votre consentement concernant l'envoi de la newsletter.

En cas d'inscription à la newsletter, nous utiliserons votre nom et votre adresse e-mail ainsi que votre consentement exclusivement dans le cadre de la poursuite de nos propres objectifs marketing, et ce jusqu'à ce que vous résilie votre abonnement à la newsletter. Une désinscription est possible à tout moment par le biais d'un bref message envoyé à sales@aresimmobilier.ch.

Vos droits & contact

Vous disposez des droits à l'information, à la rectification, à la suppression, à la limitation, à la portabilité des données, à la résiliation et à l'opposition. Vous pouvez nous contacter à tout moment à l'adresse suivante pour toute question à ce propos restée sans réponse à la lecture de la présente déclaration relative à la protection des données :

Alternative Real Estate Solutions Suisse
Rue du Rhône
1204, Genève
Tél. +41 22 518 02 29
sales@aresimmobilier.ch

Modification de la déclaration relative à la protection des données

ARES Suisse se réserve le droit de modifier à tout moment la présente déclaration relative à la protection des données sans effet rétroactif. L'utilisateur est prié de s'informer régulièrement à ce sujet en consultant la version actualisée de la présente déclaration relative à la protection des données.

Déclaration relative à la protection des données de Alternative Real Estate Solutions Suisse, version : Septembre 2023.